

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej len „Zmluva“):

Čl. I

Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** Obec Brodské
Sídlo: Školská 1030/2, 908 85 Brodské
Zastúpený: Ing. Vladimír Kocúr, starosta
IČO: 00309451
DIČ: 2021065695
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK61 5600 0000 0026 0471 7001
Číslo telefónu: 0908 989 354
e – mail: starosta@brodske.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:** Ing.arch. Marián Šulík, zapísaný v SKA0116AA
Sídlo: Hlaváčiková ul. 41, 841 05 Bratislava
Zastúpený : Ing.arch. Marián Šulík
IČO: 11922052
DIČ: 10 20 164 508
IČ DPH: SK 10 20 164 508
Bankové spojenie: ČSOB Banka / 7500
Číslo účtu/IBAN: SK 62 7500 0000 0040 3006 2489
Číslo telefónu:
e – mail:
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- (1) Predmetom Zmluvy je vypracovanie **projektovej dokumentácie /DUR, SP, RP/ pre projekt športovej haly v obci Brodské** (ďalej len „Dielo“).
- (2) Rozsah Diela:
 - dielo bude obsahovať objekt samotnej športovej haly, objekt zázemia a úpravu príľahlých (súvisiacich) plôch,
 - samotná stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. CKN č. 4523/8, 4523/9, 4523/10, 4523/11, 4523/12, 4244/4 v k.ú. Brodské (v susedstve areálu školy)
 - hracia plocha s rozmermi 20 m x 40 m pre hádzanú a bude priamo prepojená so zázemím,
 - šesť šatní so sociálnym vybavením,
 - miestnosť pre rozhodcov a zdravotníka,
 - vstupnú halu s toaletami pre verejnosť,
 - kotolňu,
 - miestnosť pre upratovačku,
 - miestnosť pre správcu,
 - hľadisko pre max. 150 divákov,
 - nárad'ovňa,
 - miestnosť pre umiestnenie technických zariadení vzduchotechniky a rekuperácie,
 - riešenie potrebných parkovacích miest pre návštevníkov haly ,

- súvisiace terénne úpravy,
- body napojenia na inžinierske siete,
- riešenie odvodu dažďovej a splaškovej kanalizácie z dotknutého územia,
- osadenie stavby,
- spôsob vykurovania alt. chladenia,
- spôsob výmeny a úpravy vzduchu,
- osvetlenie,
- požiarno-bezpečnostné riešenie,
- riešenie uzemnenia,
- úprava povrchov v hale (hlavne z dôvodu akustických a mechanických požiadaviek),
- úpravu povrchov podláh, stien a stropov v zázemí,
- definícia typu a technických požiadaviek na športovú halu.

Typ konštrukcie bude zvolený tak, aby kládol najväčší dôraz na hospodárnosť prevádzky, minimálne požiadavky na údržbu, odolnosť a trvácnosť konštrukcie a možnú variabilnosť.

- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené Dielo od Zhotoviteľa prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu.
- (4) Dielo bude slúžiť ako podklad pre verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa diela .
- (5) Objednávateľ zabezpečí dodanie potrebných podkladov pre začatie prác na zákazke, t.j. IGP, výškopis a polohopis riešeného územia, ako aj jeho vymedzenie v kú. Parc. číslami.

Čl. III Čas a spôsob plnenia

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo podľa tejto Zmluvy dodá v termíne **do 6 mesiacov** odo dňa uzavretia zmluvy.
- (2) Ak Zhotoviteľ ukončí v súlade s touto Zmluvou na odovzdanie pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje, že toto Dielo prevezme pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto Zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.
- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby. V prípade, ak svoj záväzok (jeho časť) plní Zhotoviteľ prostredníctvom tretej osoby, zodpovedá voči Objednávateľovi ako keby záväzok (jeho časť) vykonával sám.

Čl. IV Cena

- (1) Celková cena za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy je po dohode Zmluvných strán 45 000,- EUR bez DPH, 9 000,- EUR DPH, 54 000,- EUR s DPH.

Skladba ceny:

Por. číslo	Položka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1.	Dokumentácie pre územne rozhodnutie	10 000,- €	2 000,- €	12 000,- €
2	Dokumentácie pre stavebné povolenie	20 000,- €	4 000,- €	24 000,- €
3	Projekt stavby (realizačná dokumentácia + zadanie)	15 000,- €	3 000,- €	18 000,- €
	Cena celkom	45 000,- €	9 000,- €	54 000,- €

- (2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí Zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za včas a riadne vykonané Dielo cenu dohodnutú v Zmluve po prevzatí Diela.
- (3) Objednávateľ môže zaplatiť za každú položku diela samostatne.

Čl.V

Platobné podmienky

- (1) Zhotoviteľ bude fakturovať len dokončené Dielo resp. každú položku Diela samostatne.
- (2) Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti a stupeň spracovania PD /DUR,SP,RP/ .
- (3) Ak faktúra nebude obsahovať požadované údaje, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť od doručenia novej faktúry.
- (4) Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia.
- (5) Zhotoviteľ doručí faktúru Objednávateľovi až po jej riadnom písomnom schválení po vecnej stránke zástupcom Objednávateľa. Zástupca Objednávateľa je povinný schváliť resp. spripomienkovať súpis prác do 5 dní po obdržaní. Faktúry budú Objednávateľovi doručované osobne proti podpisu alebo doporučené poštou.

Čl. VI

Zodpovednosť za chyby alebo nedostatky, sankcie

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo v zmysle predmetu Zmluvy je vykonané riadne v súlade so Zmluvou a platnou legislatívou. Taktiež Zhotoviteľ zodpovedá za chyby alebo nedostatky, ktoré predmet Diela má v čase jeho odovzdania.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby alebo nedostatky Diela, ktoré boli spôsobené Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chýb alebo nedostatkov Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu Zhotoviteľa.
- (4) V prípade, ak Objednávateľ nereklamoval zjavné chyby alebo nedostatky zaniká jeho právo zo zodpovednosti za chyby alebo nedostatky.
- (5) Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok vykonať Dielo v lehote podľa čl. III. Zmluvy, to znamená, že Objednávateľ Dielo v tejto lehote oprávnené neprevezme, má Objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela podľa čl. IV. bod 1. Zmluvy bez DPH za každý deň omeškania.
- (6) V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením Zhotoviteľom fakturovanej ceny Diela, má Zhotoviteľ právo požadovať zaplatenie úrokov z omeškania v zákonnej výške.

Čl. VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- (2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
- (3) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto Zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (4) Zmluva o dielo je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva a dodávateľ jeden.

V Brodskom dňa 19.3.2024

V Brodskom dňa 19.3.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Vladimír Kocúr

starosta
Obec Brodké

.....
Ing.arch. Marián Šulík
štatutár
funkcia