

Zápisnica z 11. zasadnutia OZ v Brodskom, konaného dňa 27.6.2024 o 18.00 hod. na OcÚ v Brodskom.

Prítomní : vid'. prezenčná listina

1. Otvorenie

Pán starosta privítal prítomných na zasadnutí a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, a preto je zasadnutie uznášaniaschopné.

Upozornil, že rokovanie bude nahrávané. Nahrávka bude slúžiť na spracovanie zápisnice a nebude sa zverejňovať. Po podpísaní zápisnice bude nahrávka vymazaná.

Pán poslanec Martin Praženka sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov a Ing. Vladimír Antálek je mimo republiky. Kontrolór obce Mgr. Pavol Mihál sa taktiež ospravedlnil - má skúšky.

Pán starosta prečítal program.

Návrh programu k dnešnému zasadnutiu je nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie štatútu obce
5. Schválenie VZN č. 127/2024 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu obce (ÚPN-O) Brodské č.2/2024
6. Schválenie VZN č.128/2024 o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb obcou Brodské.
7. Správa nezávislého audítora
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024
9. Výročná správa Domu seniorov
10. Rozpočtové opatrenie č. 03/2024
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Nik nemal pripomienky k programu zasadnutia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Program zasadnutia bol schválený.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená pani Jarmila Šimková.

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Adam Michalovský a p. Samuel Čulen.

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Michal Šimon a Mgr. Božena Bílková.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrhová komisia bola schválená v zložení : p. Michal Šimon a Mgr. Božena Bílková.

4. Schválenie štatútu obce

p. starosta:

Právna úprava vykonaná zákonom č. 137/2023 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyžaduje po každej obci zásadným spôsobom dopracovať a upraviť svoje „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ a prípadne aj ďalšie normatívne predpisy, ak by boli ,alebo mohli byť v rozpore s hore uvedenou novelizáciou.

Z dôvodu novelizácie je nevyhnutné dať do súladu aj základný vnútroorganizačný obligatórny predpis obce – a to Štatút obce.

V upravenom štatúte obce sú nastavené štandardy regulácie tak, aby zásadným spôsobom uľahčili rozhodovanie obce a jeho orgánov v kontexte novelizovanej úpravy – a zároveň aby napomohli funkčnému riešeniu (hľadaniu optimálnych postupov a úkonov).

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.122/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 122/2024 - OZ v Brodskom **schvaľuje** v zmysle § 11 ods. 4, pís. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Štatút obce Brodské.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

5. Schválenie VZN č.127/2024 ,ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu obce (ÚPN-O) Brodské č.2/2024

p. starosta:

Územný plán je jedným zo základných plánovacích nástrojov, prostredníctvom, ktorého sa usmerňuje a ovplyvňuje rozvoj územia obce a ktorý vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

Územný plán určuje rozmiestnenie jednotlivých funkcií na území obce, vo všeobecnosti hovorí o možnostiach využitia územia, jeho organizácii a zabezpečení plánovaných a uvažovaných funkcií, dopravného a technického vybavenia územia.

Doplnok územného plánu sa obstaráva vtedy, keď je potrebné do existujúceho územného plánu niečo nové doplniť (napr. do záväznej časti potrebu spracovania urbanistickej štúdie v určitej lokalite, doplniť ďalší druh stavieb a pod.).

Zmena územného plánu sa obstaráva vtedy, keď je potrebné nejakú časť existujúceho územného plánu zmeniť (napr. zmeniť funkčnú plochu alebo opraviť existujúce chyby).

Nakoľko posledná úprava v územnom pláne boli realizovaná v roku 2016 a od tohto času vznikla potreba zmeniť funkčné zaradenie niektorých plôch na území obce, obec sa rozhodla územný plán aktualizovať.

Návrh zmien a doplnkov bol odoslaný Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, ktorý nám listom oznámil, že odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený Územný plán obce Brodské – zmeny a doplnky č. 2.

VZN bolo riadne vyvesené a neboli k nemu doručené žiadne pripomienky.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 123/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 123/2024 – OZ v Brodskom:

a) berie na vedomie, že:

- 1) Návrh pre Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2 bol po dobu viac ako 30 dní vyvesený na úradnej tabuli mesta a bol prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s príslušnými ustanoveniami §22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).
- 2) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických a fyzických osôb sú zapracované v dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2.
- 3) Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava Oddelenie územného plánovania po prerokovaní, vyhodnotení pripomienkového konania Návrh posúdil a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 25 stavebného zákona listom TT-OVBPI-2024/021488 zo dňa 23.04.2024 v ktorom konštatuje, že Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2 a postup ich obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v súlade so záväznou časťou vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie – t.j. ÚPN R Trnavského samosprávneho kraja. Zároveň odporúča obecnému zastupiteľstvu v Brodskom dokumentáciu schváliť.

b) súhlasí:

s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k dokumentácii Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2.

c) schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Brodské č.127/2024 zo dňa 27.6.2024 (Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2 so stanovenou záväznou časťou), ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Brodské č. 36/06 zo dňa 28.8.2006 o záväzných častiach územného plánu obce Brodské a ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov ÚPN-O Brodské č.2.

Záväzná textová časť sa mení v zmysle prílohy č.1, ktorá je súčasťou všeobecne záväzného nariadenia.

Záväzná grafická časť sa mení v zmysle náložky Výkresu č. 8 – Schéma verejnoprospešných stavieb a Výkresu č. 9 – Výkres regulácie.

d) poveruje starostu obce:

- 1) Zabezpečiť u spracovateľa dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2 vypracovanie čistopisu dokumentácie v troch originálnych vyhotoveniach v termíne do dvoch mesiacov od nadobudnutia platnosti VZN č. 127/2024, zo dňa 27.6.2024, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2.
- 2) Zabezpečiť uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2 na Okresnom úrade v Trnave Odbor výstavby a bytovej politiky, na Obecnom úrade v Brodskom a na príslušnom stavebnom úrade a zaslať registračný list o obsahu dokumentácie spolu s kópiou uznesenia o jej schválení na Úrade pre územné plánovanie SR.
- 3) Vyhlásiť záväzné časti dokumentácie Zmeny a doplnky ÚPN-O Brodské č.2 všeobecne záväzným nariadením a zverejniť ich v zmysle §27 ods. 4 písm. a) a b) stavebného zákona.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

6. Schválenie VZN č.128/2024 o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb obcou Brodské

p. starosta:

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je umožniť právnickým osobám a fyzickým osobám uplatňovať výkon svojich práv a plnenie svojich povinností vo vzťahu k obci elektronicke, ako aj vybrané náležitosti výkonu verejnej moci elektronicke a elektronickej komunikácie obce voči právnickým a fyzickým osobám v rozsahu právomoci podľa uvedených právnych predpisov.

Toto VZN umožňuje odoslať oznámenie o výške dane a o lehote na jej úhradu daňovému subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronicke schránku a to na základe jeho súhlasu a na emailovú adresu ním určenú.

VZN bolo riadne vyvesené a neboli k nemu doručené žiadne pripomienky.

Porosil návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 124/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 124/2024 - OZ v Brodskom **schvaľuje** VZN č.128/2024 o podrobnostiach o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb obcou Brodské.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

7. Správa nezávislého audítora

p. starosta:

Štatutárny audit je zákonom č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov definovaný ako overovanie individuálnej účtovnej závierky alebo konsolidovanej účtovnej závierky a overovanie individuálnej výročnej správy alebo konsolidovanej výročnej správy.

Povinnosť auditu individuálnej účtovnej závierky miest a obcí ustanovuje § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obec vedie účtovníctvo podľa osobitného zákona. Ročnú účtovnú závierku obce overuje audítor.

V správe sa uvádza, že na základe overenia dodržiavania povinnosti podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov obec Brodské konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Správu audítora obecné zastupiteľstvo iba berie na vedomie.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č.125/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 125/2024 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2023.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2024

p. starosta:

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, hlavný kontrolór predkladá Obecnému zastupiteľstvu tento návrh plánu kontrolnej činnosti na schválenie.

Plán bol doručený poslancom, bol riadne vyvesený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce. Všetci sa teda mali možnosť s ním riadne oboznámiť a doručiť prípadné pripomienky.

Nakoľko pán kontrolór nie je prítomný, tak sa nebude vyjadrovať.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č.126/2024 bolo schválené.

Uznesenia č. 126/2024 - OZ v Brodskom **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

9. Výročná správa domu seniorov

p .starosta

Pani riaditeľka predložila členom obecného zastupiteľstvu výročnú správu Domova seniorov Brodské za rok 2023. Správna rada výročnú správu schválila.

Poslanci dostali správu na preštudovanie. Výročnú správu poslanci berú na vedomie.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 127/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 127/2024 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** Výročnú správu Domu seniorov Brodské, n.o. za rok 2023.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

10. Rozpočtové opatrenie č.3/2024

p. starosta

Od minulého zastupiteľstva vznikli niektoré výdavky na určité služby a tovary a tie je nutné schváliť.

Jedná sa napríklad o čistenie kanalizácie, letné kino, dlažba na štadión, splátku úveru a pod. Finančná komisia nemala pripomienky.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 128/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 128/2024 – OZ v Brodskom **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Brodské vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 3/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2, písm. b, c, d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu.

	Príjmy	Výdavky	Rozdiel
Bežný rozpočet	1 870 291,00	990 857,00	879 434,00
Bežný rozpočet RO	44 860,00	957 066,00	-912 206,00
Kapitálový rozpočet	146 000,00	411 499,00	-265 499,00
Finančné operácie	369 960,00	70 004,00	299 956,00
Spolu	2 431 111,00	2 429 426,00	1 685,00

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

11. Rôzne

p. starosta

A) Schválenie dohody Wainwrightovci

Obec Brodské viedla od roku 2020 dva súdne spory s manželmi Wainwrightovými. Jednalo sa o cestu pri bývalej bombičkární.

Po opakovaných rokovaníach s rodinou, sme sa nakoniec dohodli na rozdelení pozemku tak, že rodina Wainwrightovcov získa 76 m² a obec získa 140 m².

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu rozhodnutia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 129/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 129/2024 – OZ v Brodskom **schvaľuje** Dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva a zriadení vecného bremena medzi obcou Brodské a Connerom Keith Wainwright s manželkou Gabrielou Wainwright, obaja bytom Martina Čulena 558/117, 908 85 Brodské.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

B) Schválenie predaja pozemku Adrián Berec

p. starosta:

Pán Adrián Bérec a pani Lucia Mrázová si podali na obecný úrad žiadosť o predaj pozemku vo výmere 26 m² z dôvodu, že tento dlhodobo užívajú ako predzáhradku a vjazd do domu.

Stavebná komisia a poslanci predmetnú žiadosť posúdili a rozhodli sa žiadosti vyhovieť. Zámer predaja sme schválili na minulom zasadaní, preto teraz pristúpime k schváleniu samotného predaja pozemku.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia .

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 130/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 130/2024 – OZ v Brodskom **schvaľuje:**

- a) predaj majetku vo vlastníctve obce a to časť pozemku vo výmere 26 m², oddeleného od pozemku p.č. 1468/73 KN-E, ostatná plocha vo výmere 20.395 m², LV 3733, k.ú. Brodské do novovytvoreného pozemku p.č. 1468/151 KN-C, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26 m², v zmysle geometrického plánu č. 6/2024, vypracovaného firmou MM Geo, Michal Zapletal, Záhorácka 100, Malacky pre Ing. Adriana Bereca, Záhumenská 738, 908 85 Brodské a p. Luciu Mrázovú, M. Čulena 1004, 908 85 Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v uznesení o schválení zámeru predaja č.119/2024. Zámer zverejnený na webovej stránke obce dňa 29.5.2024. Cena je stanovená na **7 €/m²**,
- b) kupujúci znášajú všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností,
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy na webovej stránke obce a CRZ.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

p. starosta:

C) Schválenie prenájmu priestorov – Antik

Kulturistický klub ANTIK Brodské doručil na obecný úrad žiadosť o prenájom priestorov v kultúrnom dome. Jedná sa o priestory bývalej kolkárne.

Nakoľko priestor je dlhodobo nevyužívaný, obecné zastupiteľstvo sa rozhodlo predmetnej žiadosti vyhovieť.

Zámer predaja sme schválili na minulom zasadaní, preto teraz pristúpime k schváleniu samotného prenájmu.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 131/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 131/2024 - OZ v Brodskom schvaľuje:

- a) prenájom majetku vo vlastníctve obce a to nebytový priestor – bývalú kolkáreň s príslušenstvom, nachádzajúcu sa v KD Brodské, Vajanského 406, vedený na LV 1041, k.ú. Brodské podľa § 9aa ods 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v uznesení o schvaľovaní zámeru prenájmu č. 120/2024 pre Kulturistický klub Antik. Zámer zverejnený na webovej stránke obce dňa **29.5.2024**,
- b) celková cena prenájmu je **1 €/rok** a dĺžka trvanie nájmu je **10 rokov**,
- c) **poveruje** obecný úrad zverejnením nájmovej zmluvy na webovej stránke obce a CRZ.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

p. starosta:

D) Schválenie prenájmu priestorov – MO SRZ

MO SZR doručila na obecný úrad žiadosť o prenájom priestorov nachádzajúcich sa v starej škôlke. Jedná sa o jednu nevyužívanú miestnosť.

Poslanci predmetnú žiadosť posúdili a rozhodli sa jej vyhovieť.

Zámer predaja sme schválili na minulom zasadaní, preto teraz pristúpime k schváleniu samotného prenájmu.

Poprosil návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 132/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 132/2024 - OZ v Brodskom schvaľuje:

- a) prenájom majetku vo vlastníctve obce a to nebytový priestor – miestnosť s príslušenstvom nachádzajúca sa od hlavného vchodu vpravo budovy Domu služieb súp. č. 809, Nám. SNP, vedenej na LV 1041, k. ú. Brodské podľa § 9aa ods 2 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v uznesení o schvaľovaní zámeru prenájmu č. 121/2024 pre MO SRZ Brodské. Zámer zverejnený na webovej stránke obce dňa 29.5.2024,
- b) celková cena prenájmu je **1 €/rok** a dĺžka trvania nájmu je **10 rokov**,
- c) **poveruje** obecný úrad zverejnením nájomnej zmluvy na webovej stránke obce a CRZ.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

p. starosta:

E) Schválenie prenájmu – Dušan Daniel

Nakoľko sa nám uvoľnil jeden jednoizbový byt na zdravotnom stredisku, zišla sa sociálna komisia, aby rozhodla komu sa tento byt prenajme.

Poprosil predsedníčku sociálnej komisie pani Mgr. Boženu Bílkovú nech sa vyjadrí.

Mgr. Bílková: Je to malý byt a bol len jeden kandidát, ktorý mal záujem.

Poprosil návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 133/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 133/2024 - OZ v Brodskom **odporúča** starostovi obce uzatvoriť nájomnú zmluvu o pridelení
1- izbového bytu č.6 na 2 nadzemnom poschodí v polyfunkčnom dome v Brodskom na ulici Vajanského 405/10 pre pána Dušana Daniela, bytom: nám. SNP 52/74, 908 85 Brodské.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

p. starosta:

F) Schválenie dotácie – TK

Tenisový klub si podal žiadosť o dotáciu, poslanci predmetnú žiadosť posúdili a rozhodli sa jej vyhovieť.

Poprosil návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 134/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 134/2024 - OZ v Brodskom **schvaľuje** dotáciu pre rok 2024 podľa VZN č. 98/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce pre TK Brodské vo výške **2.000,- €**.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

p. starosta:

G) Príspevok na vykurovanie DK

Podnikatelia, ktorí využívajú priestory v KD požiadali obec o príspevok na vykurovanie.

Nakoľko im boli zarátané dotácie, ktoré dostala obec, prišlo k zníženiu platieb a tento príspevok už nie je aktuálny.

Poprosil návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesenia.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie:

Za : 7 – Šimon, Michalovský, Čulen, Mgr. Bílková, Barkoci, Ralbovský, Štvrtecký
Proti : 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 135/2024 bolo schválené.

Uznesenie č. 135/2024 - OZ v Brodskom **neschvaľuje** príspevok na vykurovanie pre podnikateľské subjekty v prenajatých priestoroch obce a to Kozmetický salón Zuzana Hamranová, Textil Simona Pavlíková, Kvety Iveta Trčková a Nechtové štúdio Denisa Gondová.

Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

12.Diskusia

Nakoľko boli vyčerpané všetky body zasadania otvoril p. starosta diskusiu a prihlásil sa ako prvý.

p. starosta:

Vlastníci nehnuteľnosti na Padielkoch doručili na obecný úrad žiadosť o zaradenie do programu rokovania.

Pokúsim sa im teda dať maximum odpovedí na otázky doručené v žiadosti:

1. Kedy uplynie lehota stavebného povolenia na výstavbu chodníkov, cesty a sietí na ulici Padielky Brodské?
V akom termíne je naplánované reálne dokončenie vyhotovenia cesty a dokončenie infraštruktúry ?

Nakoľko sa cesta už začala budovať, tak platnosť neuplynie pretože stavba sa už začala.

Reálne dokončenie cesty bude závisieť na financiách, ktoré budeme mať k dispozícii. V súčasnosti nie je možné ani odhadom stanoviť reálny termín dokončenia.

2. Akým spôsobom bude riešený odvod dažďovej vody?

Odvod dažďovej vody je riešený vsakovacím rigolom v zelenom vedľa cesty + drenážny rigol pod krajom komunikácie pre jej odvodnenie spoločne s technickou úpravou vozovky pre jej odtok .

3. Ako budú nastavené podmienky pri kolaudačnom konaní nehnuteľnosti v súvislosti s príjazdovou cestou k hranici pozemkov?

Kolaudačné konanie –posudzuje sa individuálne, komunikácia musí byť hlavne spevnená, prejazdná a tým nehnuteľnosť prístupná, čo podľa nás spĺňa.

4. Ako bude sprístupnená cesta po kolaudačnom rozhodnutí pre poštovú doručovateľku, pre doručovacie spoločnosti a vývoz odpadu?

Poštová doručovateľka – s pani doručovateľkou som sa o tom bavil a z jej strany nebola vznesená nijaká námietka na stav komunikácie. Poprosil som ju, nech si pozrie stav cesty a prípadne sa mi potom vyjadrí.

Doručovacie spoločnosti – toto neviem zodpovedať. Doručovacie spoločnosti nám nedoručili nejaké vyjadrenie, že by sa tam nemohli dostať, alebo že by bol stav cesty nevyhovujúci.

Vývoz odpadu – ten je zabezpečený aj v súčasnosti.

5. Ako bude zabezpečená príjazdová cesta pre záchranné zložky k nehnuteľnostiam?

Záchranné zložky – nemám informáciu, že by sa tam záchranné zložky nemohli dostať, alebo je tam z ich pohľadu nejaký problém. Máme za to, že táto cesta je pre záchranné zložky jazdná v stave v akom je v súčasnosti.

Ďalšie informácia ohľadom cesty: Dnes sme to tam rozhrnuli, vybrali železo, v pondelok máme sľúbene ,že príde válec, aby sa to zarovnal a tiež to tam vykosíme.

Poprosil členov obecného zastupiteľstva. Nik sa neprihlásil.

O slovo sa prihlásila pani Drahomíra Horváthová:

Tá cesta tam je hrozná , nedá sa ísť autom ani na bicykli , kamene sú ostré. Do pol cesty je tráva, nevidieť poklapy, autom treba kľučkovať. Keď naprší teraz už je to lepšie, ale pred dvoma týždňami, keď pršalo znova sa nedalo prejsť, bolo to na gumáky. Ku kolaudácii by mala byť aj skolaudovaná cesta, je to poľná cesta. Nevieť výšku cesty, nevieme si urobiť chodník, chodíme po bahne. Nedá sa to. Dá sa to vydržať mesiac. Ale nie rok,dva, tri. Všade sú finančné problémy a keďže obec predáva pozemky, mala by tú cestu riešiť. Vždy sa hľadajú zdroje. Nevieť, či to máme riešiť cez TV. Do zimy tam možno bude bývať polovica stavebníkov. Obec sa má postarať, kde získať na to financie, hľadať zdroje.

Beriem, že sa myslí na šport a iné, ale toto treba riešiť. Nemôžte to tam 5 rokov nechať ako poľnú cestu. Máme zmenu k horšiemu.. Nie je tu snaha.

p. starosta : Obec nemá financie, a žiadne výzvy na vybudovanie ciest momentálne nie sú. Každý deň to sledujeme.

p. Ondrej Štvrtecký: Tá cesta sa rieši. Pán, ktorý to mal upraviť mal nehodu.

p. Drahomíra Horváthová : Aj to odvodnenie nešťastné, mohlo to byť aj spolplatnené. Všetci máme vysokú vodu. U mňa to nemá význam robiť.

Ondrej Štvrtecký : Je to na močiari.

Ing. Róbert Hladík: Každý si rieši dažďovú vodu na svojom pozemku podľa zákona. Inde sa rozvoj obce nedá. Robilo sa odvodnenie cesty. Jamy sú narobené od ťažkej dopravnej a stavebnej techniky. Predtým tam nestála voda.

p. Drahomíra Horváthová : Ešte sme nestavali a už tam voda stála.

Pán starosta upozornil pani Horváthovú, že na základe rokovacieho poriadku je dĺžka príspevku obmedzená.

Drahomíra Horváthová: Stavebníci to neurobili, tá voda tam stála.

Ing. Róbert Hladík: Nás to tiež mrzí ,chceme tam dať jemnejšie kamene a povalcovať.

p. Drahomíra Horváthová: Cesta nie je rovná. Všetko som mala pod vodou, ešte sme nič nestavali

p. starosta : Chcete povedať, že cesta Vám tú vodu stiahla na Váš pozemok?

Ing. Róbert Hladík: Cesta nie je rovná, kopíruje terén.

p. Drahomíra Horváthová: Všetko to ku mne stečie. Urobiť cestu do roviny.

Ing. Róbert Hladík : Problém sú iba prívalové dažde.

p. starosta: Snažíme sa ju urobiť. Môžete volať TV. Nemám s tým problém. Obec bohužiaľ nedokáže financovať všetko. Mne aj poslancom na tom záleží. Finančné možnosti sú také, aké sú. Ak Vám tu nechcem klamať a to nechcem, tak Vám nemôžem sľúbiť ,že cestu urobíme. Finančná situácia obcí je kritická, niektoré obce a mestá krachujú. Nedokážu ani pokosiť trávniky.

p. Ondrej Štvrtecký: Každý vidí problém zo svojho uhľu pohľadu. Snažíme sa veci riešiť postupne, možno to tak s vonku nie je vidieť, ale nestrácame čas rozbrojmi. Každú schôdzu riešime cestu. Ako sa pán uzdraví, čo mal tú nehodu ,príde a dá sa tam jemnejšia vrstva. Verím, že potom tá cesta bude schopnejšia, zjazdnejšia. Je tam vysoká spodná voda a prívalové dažde sú problém .

Ing. Róbert Hladík: Ja len k tej nule, že neviete ako dať chodník. Na našej stránke je výška nuly, ako bude komunikácia. Nula je učená. Pôjde sa podľa projektu.

13.Záver

Nik ďalší už nemal nič do diskusie.

Pán starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a poprial im pekný zvyšok večera.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

.....
Jarmila Šimková

.....
Adam Michalovský

.....
Ing. Vladimír Kocúr
starosta obce

.....
Samuel Čulen

.....
Ing. Róbert Hladík
prednosta OcÚ