

Zápisnica z 18. zasadnutia OZ v Brodskom, konaného dňa 28.4.2022 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome v Brodskom.

Prítomní : vid'. prezenčná listina

Pani starostka privítala prítomných a konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, a preto je zasadnutie uznášaniaschopné.

1.Otvorenie

Pani starostka otvorila zasadnutie a prečítala program.
Návrh programu k dnešnému zasadnutiu je nasledovný:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu za rok 2021
5. Záverečný účet obce Brodské za rok 2021
6. Správa nezávislého audítora
7. Schválenie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu
8. Schválenie použitia rezervného fondu
9. Výročná správa domu seniorov Brodské
10. Schválenie dotácií
11. Rozpočtové opatrenie č.1
12. Schválenie bytu
13. Predaj pozemkov na lokalite Padielky
14. Vyhlásenie súťaže na predaj pozemkov v lokalite Padielky
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

Nik nemal pripomienky k programu zasadnutia.

Hlasovanie :

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Program bol schválený.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená pani Jarmila Šimková.

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Štepanovská a Ing .Kocúr

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Gulíšek a p. Šimon

Hlasovanie :

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Návrhová komisia bola schválená v zložení :p. Gulíšek a p. Šimon.

4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu za rok 2021

V zmysle § 18f ods.1 písm. c/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predkladá pán kontrolór stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021 . Odborné stanovisko vypracoval podľa predloženého návrhu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce. Podľa jeho záveru v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách pri návrhu záverečného účtu za rok 2021 odporúča poslancom prerokovať s výrokom celoročné hospodárenie bez výhrad.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie :

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 218/2022 bolo schválené

Uznesenie č. 218/2022 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Brodské k Záverečnému účtu za rok 2021.

Anna Krídlová
starostka obce

5. Záverečný účet obce Brodské za rok 2021

Záverečný účet obce za rok 2021 obsahuje.

1. Rozpočet obce za rok 2021
2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2021

3. Rozbor výdavkov za rok 2021
4. Hodnotenie plnenia programov obce
5. Použitie prebytku hospodárenia za rok 2021
6. Tvorba a použitie prostriedkov rezervného a sociálneho fondu.
7. Finančné usporiadania vzťahov
8. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021
9. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2021
10. Návrh uznesenia

Záverečný účet bol vyvesený na úradnej tabuli obce k nahliadnutiu a pri stanovisku kontrolóra je jeho návrh uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu s výrokom o schválení.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie :

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie 219/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 219/2022 – OZ v Brodskom schvaľuje Záverečný účet obce Brodské za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Anna Krídllová
starostka obce

6.Správa nezávislého audítora

Uskutočnil sa audit účtovnej závierky obce Brodské, ktorá obsahuje súvahu k 31. 12. 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa názoru audítora, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce a výsledku jej hospodárenia a preto na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Pani starostka poprosila poslancov ,aby zobrali túto správu na vedomie.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č.220/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 220/2022 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** správu nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2021.

Anna Krídlová
Starostka obce

7. Schválenie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu

Z výsledkov hospodárenia vznikol zostatok finančných operácií 50 008,79Eur.
Pani starostka poprosila NK o predloženie návrhu na použitie prebytku a zostatku na tvorbu RF.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č.221/2022 bolo schválené.

Uznesenie č.221/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** použitie zostatku finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške 50.008,79 €.

Anna Krídlová
Starostka obce

8.Schválenie použitia rezervného fondu

Pani starostka poprosila NK o návrh na jeho použitie .

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č.222/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 222/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** použitie rezervného fondu na splátky úverov a investičné výdavky.

Anna Krídlová
Starostka obce

9.Výročná správa domova seniorov Brodské

Pani starostka oznámila ,že Pani riaditeľka Domu seniorov predložila výročnú správu Domu seniorov Brodské a poprosila poslancov, aby ju zobrali na vedomie.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 6 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,

Proti: 0

Zdržal sa : 1 – Mgr.Reháková

Uznesenie č.223/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 223/2022 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** Výročnú správu Domu seniorov Brodské, n.o. za rok 2021.

Anna Krídlová
Starostka obce

10. Schválenie dotácií

Zasadala finančná komisia, ktorá prehodnotila žiadosti organizácií na poskytnutie dotácií. Predsedníčka finančnej komisie pani Babalová konštatovala , že boli skontrolované všetky náležitosti žiadateľov o dotáciu a prečítala návrh komisie:

a) CF 908 85

2000 €

b) Jednota dôchodcov	2000 €
c) Antik Brodské	1000 €
d) TJ Baník Brodské	6000 €
e) Prívoz	1400 €

Nik nemal k návrhu pripomienky.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.224/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 224/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotácie pre rok 2022 podľa VZN č. 98/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce pre:

a)CF 908 85	2000 €
b)Jednota dôchodcov	2000 €
c)Antik Brodské	1000 €
d)TJ Baník Brodské	6000 €
e)Prívoz	1400 €

Anna Krídlová
Starostka obce

Schválenie dotácie pre Dom seniorov.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 6 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,

Proti: 0

Zdržal sa : 1- Mgr.Reháková

Uznesenie č.225/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 225/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotáciu pre Dom seniorov v Brodskom, n.o. podľa §7 ods.2, Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 16 500,00 €.

Anna Krídlová
Starostka obce

11. Rozpočtové opatrenie č.1

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.226/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 226/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Brodské vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 1/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2, písm. b, c, d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu

	Příjmy	Výdavky	Rozdiel
Bežný rozpočet	1736508	787935	948573
Bežný rozpočet RO	35760	789147	-753387
Kapitálový rozpočet	0	120800	-120800
Finančné operácie	139800	59364	80436
Spolu	1912068	1757246	154822

Anna Krídlová
Starostka obce

12.Schválenie bytu

Uvoľnil sa byt na novej bytovke, komisia prehodnotila žiadosti. Predsedníčka soc. komisie Mgr. Reháková predložila návrh.

Mgr. Reháková oboznámila prítomných, že uchádzači o byt boli vyzvaní o doplnenie údajov, v prípade nedoplnenia boli vyradení z evidencie žiadateľov. Prešetrili jednotlivé žiadosti a odporúčajú poslancom prideliť byt pani Kornélii Suchovskej.

Pani starostka podotkla, že by bola rada, aby sa po zasadnutí komisií nerozširoval verejnosti výsledok z rokovania komisií, nakoľko komisie sú len poradným orgánom a návrhy, ktoré predkladajú sa môžu pri predložení poslancom zmeniť.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.227/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 227/2022 - OZ v Brodskom **odporúča** starostke obce uzatvoriť nájomnú zmluvu o pridelení 3 izbového bytu č.1 na 1 nadzemnom poschodí v polyfunkčnom dome v Brodskom na ulici Martina Čulena 559/119 pre:
p. Kornéliu Suchovskú, 1. mája 634, 908 85 Brodské

Anna Krídlová
Starostka obce

13.Predaj pozemkov na lokalite Padielky

p. starostka :Podarilo sa nám po neľahkom boji a mravenčej práci na IBV Padielky vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na sedem pozemkov v tejto lokalite. Po skončení termínu súťaže dňa 21.4. o 19,00 hod. komisia otvárala obálky a po vyhodnotení pristúpime k samotnému predaju.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.228/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 228/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8021 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 45,00 €/m² pre Martina Čepku, SNP 1676/14, 908 51 Holíč
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Anna Krídlová
Starostka obce

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.229/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 229/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8023 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 54,70 €/m² pre Bc. Terezu Šikovou, Vajanského 1003/2, 908 85 Brodské a Mgr. Júliusa Šika, Jána Smreka 6158/10, 841 08 Bratislava – Devínska Nová Ves
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Anna Krídlová
Starostka obce

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.230/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 230/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8025 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 46,07 €/m² pre Katarínu Ralbovskú a Dominika Ralbovského, Hlboká cesta 519/30, 908 01 Kúty
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Anna Krídlová
Starostka obce

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.231/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 231/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8027 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo

vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 46,07 €/m² pre Zuzanu Trubirohovou a Bc. Gabriela Trubirohu, Vajanského 284/9, 908 85 Brodské

- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Anna Krídlová
Starostka obce

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.232/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 232/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8029 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 44,80 €/m² pre Ľubomíra Macánka, Drahý 505/24, 908 85 Brodské
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Anna Krídlová
Starostka obce

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,

Mgr. Reháková

Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č.233/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 233/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8031 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 52,00 €/m² pre Dávida Trubirohu, Dukelská 445, 908 85 Brodské
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Anna Krídlová
Starostka obce

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č.234/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 234/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8033/1 KN-C, orná pôda vo výmere 943 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 41,00 €/m² pre Adama Šimona a Viktoriu Šimonovú, Štúrova 337/2, 908 85 Brodské
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností

c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Anna Krídlová
Starostka obce

14. Vyhlásenie súťaže na predaj pozemkov v lokalite Padielky

p. starostka: Je v záujme obce pokračovať. Prosím NK o predloženie návrhu na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na pozemky v lokalite Padielky – pokračovanie.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 235/2022 bolo schválené.

Uznesenie č.235/2022 - OZ v Brodskom **schvaľuje** zámer predat' nehnuteľnosti v k.ú. Brodské, v lokalite Padielky spôsobom (formou) Obchodnej verejnej súťaže č.2 a to stavebné pozemky:

Pozemok číslo	Parcelné číslo	Druh pozemku	Katastrálne územie	Výmera pozemku v m2
1.	8053/1	Orná pôda	Brodské	943
2.	8055	Orná pôda	Brodské	760
3.	8057	Orná pôda	Brodské	760
4.	8059	Orná pôda	Brodské	760

5.	8061	Orná pôda	Brodské	760
6.	8063	Orná pôda	Brodské	760
7.	8065	Orná pôda	Brodské	760

Anna Krídlová
Starostka obce

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.236/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 236/2022 - OZ v Brodskom **schvaľuje** podmienky a pokyny Obchodnej verejnej súťaže č.2 a minimálnu cenu stavebného pozemku vo výške 35,-€/m².

Anna Krídlová
Starostka obce

15.Rôzne

p. starostka: Obci bola zaslaná žiadosť od pána Miroslava Štepníka na zmenu územného rozhodnutia z dôvodu malej šírky pozemku, ktorý si odkúpil.

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Hlasovanie

Za : 7 – Šimon, Babalová, Ing. Kocúr, Štepanovská, Gulíšek, Ing. Berec,
Mgr. Reháková

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č.237/2022 bolo schválené.

Uznesenie č. 237/2022 - OZ v Brodskom **nesúhlasí** so zmenou Územného rozhodnutia o umiestnení stavby: Komunikácia a inžinierske siete v obytnej zóne Brodské – Padielky.

Anna Krídlová
Starostka obce

16.Diskusia

- p.Čepka: Chcem požiadať obecný úrad, aby vyzvali obyvateľov z Novej ulice , aby prestali vyvážať na zakúpené pozemky trávu a iný odpad, pribudlo tam veľa zelene.
Môžete sa tam ísť pozrieť.
- p. starostka : Ďakujem za pripomienku. Hlásili sme to.
- p. Čepka.: Čo som počul bolo vyzvané na veci za plotom. Nebolo vyzvané priamo k odpadu.
- p. starostka :Odstránenie vecí je snáď odpad. Nie je problém.
- p. Mamojková :Vykolíkované pozemky ,tam si urobili poriadok a ten bordel a drevo vyhodili na pozemky oproti.
- p. starostka: Upozorníme ešte raz ,prípadne môžeme písomne upozorniť.
- p.Čepka : Aby tam bolo vymenované o aký odpad ide, že odpad každého druhu.
- p. Štvrtecká: Čo sa týka nových pozemkov na predaj ,akou formou to mám riešiť ,mám podať žiadosť?
- p. starostka: Teraz sme vyhlásili obchodno- verejnú súťaž , bude to zverejnené na stránke obce aj v periodiku, tam sú všetky pokyny, min. cena je 35€/m2.
- p. Štvrtecká: Ja tam dám svoju cenu. Kedy to bude zverejnené?
- p. starostka: Zajtra.
- p. Trubirohová: Čo sa týka uzatvorenia kúpnej zmluvy ,vy nás upozorníte?
- p. starostka: Áno ,pripravíme zmluvy a potom Vás vyzveme na podpis, všetko pripravíme.
- p. Trubirohová :Od dnešného dňa 30 dní treba doplatiť.
- p. starostka : Áno ,zatiaľ sme zábezpeky nevracali tým, ktorý nevyhrali, ale zajtra ich vrátíme. Podmienky sú rovnaké.
- p. komorník: Chcem pokračovať, môže sa tam zábezpeka nechať?
- p. starostka: Nie. Musí sa vrátiť. Taký je postup.
- p. Štvrtecká: Koľko je tých pozemkov na predaj celkovo?
- p. starostka:46 pozemkov.
- p. Trubirohová : Na parcele č.8027,ktorý sme vyhrali , je zakreslená nejaká drobná stavba, neviem čo to je ,fyzicky tam nič nie je , len na katastri. Za tým má pozemok pán Rusnák ,ktorý má v rohu na pozemku drobnú stavbu.
- p. Gulíšek: Zrejme chyba na katastri.
- p. Horváthová: Pozemky budú vykolíkované , alebo si to musí riešiť každý sám?
- p. starostka: Každý sám.

p. Mamojková: Prechádzali sme sa po Novej ulici ,sú tam vykolíkované pozemky a to sú súkromné a oni budú dávať príspevok na inžinierske siete? Budú používať inžinierske siete za obecné peniaze. Dá im obec časť spolplatniť?

p. starostka : Poslanci sa musia dohodnúť.

p. Gulíšek. : Určite by sme to chceli spolplatniť . Máš pravdu.

p. Babalová: Viackrát sme sa na to pýtali, zákon nás nepustí.

Ing. Kocúr : To znamená, že ak pôjdeme robiť kanalizáciu, tak ľudia, ktorí tam už bývajú, tak to musia zaplatiť?

p. Mamojková: My sme tiež mali v tých pozemkoch,, že platíme s tým ,že niečo bolo na vybudovanie .Že tam niečo bolo.

p. Komorník: Všetko to závisí na obci, v Sekuliach im to zaúčtovali.

p. starostka: Podľa zákona to nie je možné, už sme sa o tom bavili. Neviem, ako je to možné.

p. Horváthová: Tí ,ktorí kupujú pozemky od obce, tak tam majú zarátanú časť inžinierskych sietí, tak ostatní, by mali tiež zaplatiť. Nie je to fér. Obec by sa mala zamyslieť

p. Babalová: My sa zamýšľame tri roky Na minulom zasadnutí nám hovorili o Petrovej Vsi a nebola to pravda ,boli tam horšie podmienky.

p. starostka : Zistíme, ako to je v tých Sekuliach.

p. Komorník: Ja som sa v Sekuliach pýtal ,pozemok, ktorý sa kúpi od súkromníka ,tak im to potom prirátajú a pri dražbe je všetko v tom započítané.

p. starostka: My sme za to ,aby prispeli.

p. Gulíšek : Koľko to v tých Sekuliach dali? Ak tam chce mať ten človek len pole ,nikto tam nebude stavať a nebude chcieť platiť za siete.

p. Komorník: V tých 35€ si platia všetko.

p. Babalová : Máte pravdu, bavíme sa o tom 3-4 roky. Ja nie som právnik. Zisťujeme.

p. Mamojková. Obec investovala do rozvodovej skrine, tak tá strana ,by si mala zaplatiť ,tam sú súkromníci.

p. Komorník : Všetko to je o dohode medzi obcou, poslancami a pani starostkou. Nie je na to zákon. Nedajte stavebné povolenie.

p. Čepka: To sú rozvádzače, nie elektrické prípojky.

p. Mamojková : Obec investuje a vy máte zaplatiť.

p. Čepka: Je v záujme obce budovať stavebné pozemky, aby si tu ľudia udržala. Pozemok vytvorila obec, aj keď sú to súkromné pozemky.

p. starostka: Nedalo sa to vykúpiť , tak sa to v jednoduchých pozemkových úpravách zcelovalo a presúvalo. Určite budem chcieť dodržať zákon, budeme robiť ,čo bude v našej moci, aby obe strany boli spokojné, aby neboli problémy . Boli to nemalé peniaze za inžinierske siete.

p. Mamojková: Nedovolíme Vás napojiť.

Ing. Kocúr: Ale na základe čoho im nedovolíme napojiť ?

p. starostka: To sa ľahko povie , ale nie je to také jednoduché .

p. Babalová: JPÚ upravili pozemky ,aby mohli vzniknúť stavebné pozemky, obec platila siete a musela cenu rozrátat' do ceny pozemku.

p. starostka: Ešte sme aj vykupovali pozemky, čo sa obci nevráti. Cena by bola aj cez 57€/m2

p. Horváthová: Keby prispeli tí súkromníci aspoň príklad 1000€.

p. Babalová: Ale ako ich donútiť zaplatiť? Nie je na to zákon.

p. Horváthová :Všetko je vybudované, siete sú skolaudované?

p. starostka Už čakáme len na elektrinu, chceme tam spevniť cestu.

p. Horváthová: Teoreticky, kedy sa bude môcť začať stavať?

p. starostka: Pri stavebnom povolení sa potrebuje vyjadrenie od elektrikárov , sľúbili, že dajú kladné vyjadrenie.

p. Komorník: Čiže zajtra to bude zverejnené a pokračuje sa znova.

17.Záver

Pani starostka poďakovala všetkým za účasť, poprialala pekný zvyšok večera a ukončila verejné zasadnutie OZ.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

.....
Jarmila Šimková

.....
Katarína Štepanovská

.....
Anna Krídlová
starostka obce

.....
Ing. Vladimír Kocúr