

Uznesenia

z 18.zasadnutia OZ v Brodskom, konaného dňa 28.4.2022

Uznesenie č. 218/2022 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Brodské k Záverečnému účtu za rok 2021.

Uznesenie č. 219/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** Záverečný účet obce Brodské za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce **bez výhrad**.

Uznesenie č. 220/2022 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** správu nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2021.

Uznesenie č.221/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** použitie zostatku finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške 50.008,79 €.

Uznesenie č. 222/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** použitie rezervného fondu na splátky úverov a investičné výdavky.

Uznesenie č. 223/2022 – OZ v Brodskom **berie na vedomie** Výročnú správu Domu seniorov Brodské, n.o. za rok 2021.

Uznesenie č. 224/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotácie pre rok 2022 podľa VZN č. 98/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce pre:

a) CF 908 85	2000 €
b) Jednota dôchodcov	2000 €
c) Antik Brodské	1000 €
d) TJ Baník Brodské	6000 €
e) Prívoz	1400 €

Uznesenie č. 225/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotáciu pre Dom seniorov v Brodskom, n.o. podľa §7 ods.2, Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 16 500,00 €.

Uznesenie č. 226/2022 – OZ v Brodskom **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Brodské vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 1/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2, písm. b, c, d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu

	Príjmy	Výdavky	Rozdiel
Bežný rozpočet	1736508	787935	948573
Bežný rozpočet RO	35760	789147	-753387
Kapitálový rozpočet	0	120800	-120800
Finančné operácie	139800	59364	80436
Spolu	1912068	1757246	154822

Uznesenie č. 227/2022 - OZ v Brodskom **odporúča** starostke obce uzatvoriť nájomnú zmluvu o pridelení 3 izbového bytu č.1 na 1 nadzemnom poschodí v polyfunkčnom dome v Brodskom na ulici Martina Čulena 559/119 pre:
p. Kornéliu Suchovskú, 1. mája 634, 908 85 Brodské

Uznesenie č. 228/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8021 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 45,00 €/m² pre Martina Čepku, SNP 1676/14, 908 51 Holíč
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 229/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8023 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 54,70 €/m² pre Bc. Terezu Šikovou, Vajanského 1003/2, 908 85 Brodské a Mgr. Júliusa Šika, Jána Smreka 6158/10, 841 08 Bratislava – Devínska Nová Ves
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 230/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8025 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 46,07 €/m² pre Katarínu Ralbovskú a Dominika Ralbovského, Hlboká cesta 519/30, 908 01 Kúty
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 231/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8027 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 46,07 €/m² pre Zuzanu Trubirohovou a Bc. Gabriela Trubirohu, Vajanského 284/9, 908 85 Brodské
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra

nehnuteľností

- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 232/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8029 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 44,80 €/m² pre Ľubomíra Macánka, Drahy 505/24, 908 85 Brodské
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 233/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8031 KN-C, orná pôda vo výmere 760 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 52,00 €/m² pre Dávida Trubirohu, Dukelská 445, 908 85 Brodské
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Uznesenie č. 234/2022 – OZ v Brodskom :

- a) **schvaľuje** predaj majetku obce a to pozemku p.č. 8033/1 KN-C, orná pôda vo výmere 943 m², vedenom na LV 5037, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.1, písm. a). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe výsledkov Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej uznesením č.216/2022 a vyhodnotenej dňa 21.4.2022 za cenu 41,00 €/m² pre Adama Šimona a Viktoriu Šimonovú, Štúrova 337/2, 908 85 Brodské
- b) kupujúci znáša všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) **poveruje** Obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene na webovej stránke obce.

Uznesenie č.235/2022 - OZ v Brodskom **schvaľuje** zámer predat' nehnuteľnosti v k.ú. Brodské, v lokalite Padielky spôsobom (formou) Obchodnej verejnej súťaže č.2 a to stavebné pozemky:

Pozemok číslo	Parcelné číslo	Druh pozemku	Katastrálne územie	Výmera pozemku v m ²
1.	8053/1	Orná pôda	Brodské	943

2.	8055	Orná pôda	Brodské	760
3.	8057	Orná pôda	Brodské	760
4.	8059	Orná pôda	Brodské	760
5.	8061	Orná pôda	Brodské	760
6.	8063	Orná pôda	Brodské	760
7.	8065	Orná pôda	Brodské	760

Uznesenie č. 236/2022 - OZ v Brodskom **schvaľuje** podmienky a pokyny Obchodnej verejnej súťaže č.2 a minimálnu cenu stavebného pozemku vo výške 35,-€/m².

Uznesenie č. 237/2022 - OZ v Brodskom **nesúhlasí** so zmenou Územného rozhodnutia o umiestnení stavby: Komunikácia a inžinierske siete v obytnej zóne Brodské – Padielky.

V Brodskom, 28.4.2022

Anna Krídlová
starostka obce