

# Uznesenia

**z 8. zasadnutia OZ v Brodskom, konaného dňa 25.6.2020**

**Uznesenie č. 102/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje** doplnenie člena o p. Michala Šimona do Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

**Uznesenie č. 103/2020** – OZ v Brodskom **berie na vedomie** Výročnú správu Domova seniorov Brodské, n.o.

**Uznesenie č. 104/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje** tvorbu fondu prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy so 6 b.j., M. Čulena 559, 908 85 Brodské v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní vo výške 0,5 % oprávnených nákladov na obstaranie nájomných bytov.

**Uznesenie č. 105/2020** – OZ v Brodskom **berie na vedomie** správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Brodské za I. polrok 2020.

**Uznesenia č. 106/2020** - OZ v Brodskom **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020.

**Uznesenie č. 107/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotácie pre rok 2020 podľa VZN č. 98/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce pre:

- a) Slovenský zväz záhradkárov 200 €
- b) Slovenský zväz chovateľov 750 €
- c) CF 908 85 800 €
- d) Tenisový klub 1000 €
- e) Kulturistický klub ANTIK 1000 €
- f) Jednota dôchodcov 1000 €
- g) Telovýchovná jednota 3700 €

**Uznesenie č. 108/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotáciu pre Dom seniorov v Brodskom podľa Zákona č. 583/2004, par. 7 ods. 2, v sume 13 000,00 €.

**Uznesenie č. 109/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje** finančné dorovnanie pre rok 2020 p. Eve Hrazdilovej, ako prijímateľovi sociálnej služby zariadenia Domu seniorov Brodské, n.o. vo výške 876,75 € v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách.

**Uznesenie č. 110/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Brodské vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 2/2020 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2, písm. b, c, d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu

	Prijmy	Výdavky	Rozdiel
--	--------	---------	---------

Bežný rozpočet	1 524 991	917 514	607 477
Bežný rozpočet RO	39 060	766 451	-727 391
Kapitálový rozpočet	198 863	200 918	-2 055
Finančné operácie	155 520	32 570	122 950
<b>Spolu</b>	<b>1 918 434</b>	<b>1 917 453</b>	<b>981</b>

**Uznesenie č. 111/2020 – OZ v Brodskom schvaľuje:**

- a) Zámer prenajať v zmysle §9a ods.9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym prenájmom obecné nebytové priestory pre účely služieb pedikúra, manikúra na dobu 10 rokov a to : časť priestorov v polyfunkčnom dome na Vajanského 405/12 na prízemí: prvá miestnosť o výmere 6,78 m<sup>2</sup> a druhá miestnosť o výmere 9,25 m<sup>2</sup>, časť miestnosti čakárne o výmere 8,65 m<sup>2</sup>, WC o výmere 5,60 m<sup>2</sup>.
- b) Minimálna cena nájomného sa stanovuje na 15€/m<sup>2</sup>/rok.
- c) Záujemca doručí svoju cenovú ponuku v zalepenej obálke označenej nápisom „ Priamy prenájom 405 – neotvárať “ do podateľne Obecného úradu v Brodskom do 16.7.2020 do 12:00 hod. Ponuka musí obsahovať:
  - 1) označenie záujemcu
  - 2) podnikateľský zámer
  - 3) cenovú ponuku nájomného v €/m<sup>2</sup>/rok
  - 4) čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou uvedenou v §9a ods.6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
  - 5) súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle platnej legislatívy
  - 6) čestné vyhlásenie, že má vysporiadané všetky finančné vzťahy s obcou Brodské a nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie
- d) V prípade obsadenia zubnej ambulancie lekárom musí tieto priestory budúci nájomca uvoľniť.
- e) Všetky potrebné úpravy spojené so začatím prevádzky si hradí budúci nájomca.
- f) Obec Brodské si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne priamy prenájom zrušiť
- g) Bližšie informácie, prípadne obhliadku priestorov možno dohodnúť na OcÚ v Brodskom
- h) Výber nájomcu sa uskutoční na najbližšom zasadnutí OZ

**Uznesenie č. 112/2020 – OZ v Brodskom nesúhlasí s predajom časti pozemku vo vlastníctve obce Brodské, a to par. č. 5789/1 KN-E, trvalý trávny porast, evidovaný na LV č. 3733, pre Drahomíru Horváthovú, M. Čulena 160/36, 908 85 Brodské. Predmetný pozemok je súčasťou obvodu jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Brodské – cintorín, zberný dvor.**

**Uznesenie č. 113/2020** – OZ v Brodskom **nesúhlasí** s predajom časti pozemku vo vlastníctve obce Brodské par. č. 255/2 KN-C, zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 458, k.ú. Brodské pre Keith Conner Wainwright a Gabrielu Wainwright, SNP 14, 909 01 Skalica.

**Uznesenie č. 114/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje** investičný zámer výstavby obecných nájomných bytov v bytovom dome a súvisiacej technickej vybavenosti v priestoroch „bývalej bombičkárne“, na p.č.255/1, p.č.255/4 a p.č.255/5, všetky C-KN, k.ú. Brodské, LV č. 1041 vo vlastníctve obce Brodské a p.č. 255/2, C-KN, k.ú. Brodské, LV 458 vo vlastníctve obce Brodské v podiele ½ a predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB a žiadosti o dotáciu z MDV SR.

**Uznesenie č. 115/2020** – OZ v Brodskom **schvaľuje**:

- a) predaj majetku obce a to pozemok p.č. 727/20 KN-C, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m<sup>2</sup> vedený na LV č. 1041, k.ú. Brodské vo vlastníctve obce Brodské a spôsob jeho predaja podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedeného v uznesení o schválení zámeru predaja č. 100/2020 za cenu 7,00 €/m<sup>2</sup> pre Ing. Michala Kána a Mgr. Luciu Kánovú, Furdekova 8, 851 03 Brodské.
- b) kupujúci znášajú všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) poveruje obecný úrad zverejnením kúpnej zmluvy na webových stránkach obce.

V Brodskom, 25.6.2020

Anna Krídlová  
starostka obce