

# Uznesenia

z 12. zasadnutia OZ v Brodskom, konaného dňa 29.4.2021

**Uznesenie č.152/2021** – OZ v Brodskom **deleguje** p. Ferdinanda Čulena, p. Ivonu Babalovú, Mgr. Adrianu Rehákovú, p. Katarínu Štepanovskú do školskej rady Základnej školy v Brodskom.

**Uznesenia č.153/2021** - OZ v Brodskom **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Brodské k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Brodské za rok 2020.

**Uznesenie č. 154/2021** – OZ v Brodskom **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Brodské k Záverečného účtu za rok 2020.

**Uznesenie č. 155/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** Záverečný účet obce Brodské za rok 2020 a celoročné hospodárenie obce **bez výhrad**.

**Uznesenie č. 156/2021** – OZ v Brodskom **berie na vedomie** stanovisko nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2020.

**Uznesenie č.157 /2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** použitie zostatku finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške **92.675,26**.

**Uznesenie č. 158/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** použitie rezervného fondu na splátky úverov a investičné výdavky.

**Uznesenie č. 159/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotácie pre rok 2021 podľa VZN č. 98/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce pre:

- |                         |        |
|-------------------------|--------|
| a) CF 908 85            | 2000 € |
| b) Jednota dôchodcov    | 1000 € |
| c) Telovýchovná jednota | 5000 € |

**Uznesenie č. 160/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** dotáciu pre Dom seniorov v Brodskom, n.o. podľa §7 ods.2, Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 15 500,00 €.

**Uznesenie č. 161/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Brodské vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 2/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2, písm. b, c, d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu

	Prijmy	Výdavky	Rozdiel
Bežný rozpočet	1594597	748600	845997
Bežný rozpočet RO	38860	785323	-746463
Kapitálový rozpočet	0	125920	-125920
Finančné operácie	104000	59364	44636
<b>Spolu</b>	<b>1737457</b>	<b>1719207</b>	<b>18250</b>

**Uznesenie č. 162/2021** – OZ v Brodskom po preskúmaní schváleného územného plánu obce Brodské v súlade s §30 ods 4 zákona c.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (stavebný zákon)

- a) **schvaľuje** začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov územného plánu obce Brodské č.2
- b) **poveruje** starostku obce Brodské vykonať potrebné úkony na zabezpečenie obstarania dokumentu Zmeny a doplnky územného plánu obce Brodské č.2

**Uznesenie č. 163/2021** - OZ v Brodskom schvaľuje:

- a) zámer prenajať majetok vo vlastníctve obce Brodské a to STL distribučný plynovod PE D50/400kPa v dĺžke cca 1010 m, vedenom po parcelách 8118,8125,8002,8001,7594/3 k.ú. Brodské, všetky C-KN, podľa § 9a ods 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je usporiadanie užívateľského práva k plynárenskému zariadeniu formou nájomnej zmluvy pre SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- b) cena prenájmu je stanovená na 1 €/rok
- c) poveruje obecný úrad zverejnením zámeru na webovej stránke obce a na úradnej tabuli

**Uznesenie č. 164/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje**:

- a) zámer uzatvoriť Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava a spôsob jej schválenia podľa §9a odst.8,písm. e). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie distribučnej transformačnej stanice za účelom zlepšenia distribučných pomerov v obci .
- b) zámer uzatvoriť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava a spôsob jej schválenia podľa §9a odst.8,písm. e). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vybudovanie distribučnej transformačnej stanice za účelom zlepšenia distribučných pomerov v obci .
- c) poveruje obecný úrad zverejnením zámerov na webovej stránke obce a úradnej tabuli

**Uznesenie č. 165/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** zvýšenie hranice výšky poberania príjmu dôchodcov pre určenie poskytovania výšky príspevku na stravovanie dôchodcov s platnosťou od 1.5.2021 podľa predloženého návrhu.

**Uznesenie č. 166/2021** – OZ v Brodskom **nesúhlasí** s prenájomom pozemkov vo vlastníctve obce Brodské par. č. 3836/7, 3836/8, 3836/9 všetky KN-C, zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1041, k.ú. Brodské pre PKC Slovakia, s.r.o., Kátovská 1131/12, 908 51 Holíč

**Uznesenie č. 167/2021 – OZ v Brodskom schvaľuje:**

- a) zámer prenajať v zmysle §9a ods.9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym prenájmom majetok obce a to : časť pozemku p.č. 200/1 KN-C, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Brodské, LV č. 1041 vo výmere cca 100m<sup>2</sup> v priestoroch dvora Domu služieb
- b) minimálna cena nájomného sa stanovuje na 1€/m<sup>2</sup>/mesiac
- c) doba nájmu je 10 rokov
- d) záujemca doručí svoju cenovú ponuku v zalepenej obálke označenej nápisom „ Priamy prenájom 200/1 – neotvárať “ do podateľne Obecného úradu v Brodskom do 14.5.2021 do 12:00 hod. Ponuka musí obsahovať:
  - 1) označenie záujemcu
  - 2) podnikateľský zámer
  - 3) cenovú ponuku nájomného v €/m<sup>2</sup>/rok
  - 4) čestné vyhlásenie, že záujemca nie je osobou uvedenou v §9a ods.6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
  - 5) súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle platnej legislatívy
  - 6) čestné vyhlásenie, že má vysporiadané všetky finančné vzťahy s obcou Brodské a nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie
- e) všetky potrebné úpravy spojené so začatím nájomného vzťahu si hradí budúci nájomca
- f) obec Brodské si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne priamy prenájom zrušiť
- g) bližšie informácie, prípadne obhliadku priestorov možno dohodnúť na OcÚ v Brodskom
- h) výber nájomcu sa uskutoční na najbližšom zasadnutí OZ.

**Uznesenie č. 168/2021 – OZ v Brodskom schvaľuje:**

- a) zámer predať majetok obce a to pozemok p.č. 4330/1 KN-C, záhrada vo výmere 744 m<sup>2</sup>, vedenom na LV 1041, k.ú.Brodské vo vlastníctve obce Brodské pre Antóniu Trčkovú, Štúrova 336/4, 908 85 Brodské a spôsob jeho predaja podľa §9a odst.8,písm. e). zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitého zreteľa, ktorým je skutočnosť, že žiadateľka pozemok užíva a je príľahlý k nehnuteľnosti, ktorú vlastní. Cena je stanovená na **7€/1m<sup>2</sup>**
- b) kupujúci znášajú všetky náklady spojené s kúpou a zápisom do katastra nehnuteľností
- c) poveruje Obecný úrad zverejnením zámeru na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

**Uznesenie č. 169/2021 – OZ v Brodskom OZ schvaľuje podmienky odpustenia nájomného v obecných priestoroch, ktoré sú prenajaté na podnikateľské účely za rok 2021:**

- a) nájom bude odpustený podľa počtu dní, kedy boli prevádzky uzatvorené z dôvodu opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR
- b) žiadosť musí byť doručená do podateľne obecného úradu do 31.1.2022.

**Uznesenie č. 170/2021** – OZ v Brodskom **poveruje** obecný úrad

- a) zabezpečením návrhovej štúdie novej športovej haly do 31.12.2021
- b) začatím procesu obstarávania projektovej dokumentácie na výstavbu novej športovej haly do 6 mesiacov od schválenia štúdie.

**Uznesenie č. 171/2021** – OZ v Brodskom **schvaľuje** udelenie Ceny obce Brodské pani riaditeľke Mgr. Lýdii Heskovej za významné výsledky vo verejnoprospešnej činnosti a za 15 – ročné pôsobenie ako riaditeľky Základnej školy v Brodskom.

V Brodskom, 29.4.2021

Anna Krídlová  
starostka obce